

Habitat

Un toit pour toi

Exit le « foyer de jeunes travailleurs ». Aujourd'hui on parle de « résidence habitat jeunes ». La maison commune offre toujours un toit. En sus, elle donne un sacré coup de pouce à l'insertion sociale et professionnelle des jeunes.

En breton, Ty Al Levenez signifie « La maison du bonheur ». Tout est dit. En place depuis soixante ans, l'association d'éducation populaire gère quatre résidences habitat jeunes à Saint-Malo, Dinard et Dol-de-Bretagne. Derrière la plage du Sillon, le centre Patrick-Varangot accueille à lui seul 300 jeunes par an, âgés de 16 à 25 ans, voire 30 ans par dérogation. Hébergés en chambre ou en studio avec kitchenette, les uns restent quelques jours. D'autres deux ans, voire plus.

TRAVAILLEURS MAIS PAS SEULEMENT
La résidence offre le gîte et le couvert à petit prix à des jeunes de passage pour un stage, une formation ou un CDD. Mais pas besoin d'être « travailleur ». Rechercher du boulot peut suffire. Thierry Fauchoux, directeur général de Ty Al Levenez, résume : « Nous n'accueillons pas des « statuts » mais des locataires engagés dans une démarche active d'insertion socioprofessionnelle ». Certains résidents sont venus de leur propre chef, conseillés par leurs parents, leur employeur ou leur maître de stage. D'autres

ont été aiguillés par le Centre départemental d'action sociale (Cdas) ou la Mission locale. Au centre, l'accueil se fait parfois dans la journée, même sans dépôt de garantie. Ailleurs, louer un studio pour six mois sans caution des parents ni bulletins de salaire relève de l'exploit.

EN MARCHÉ VERS L'AUTONOMIE
Sauf que le logement n'est qu'une étape. Un premier pas vers l'autonomie, soutenu financièrement par le Département.

D'où la présence quotidienne d'animateurs et de conseillers en économie sociale et familiale dans les couloirs. Thierry Fauchoux explique : « Selon les besoins et les difficultés de chacun, on travaille

la façon d'habiter son logement, de gérer son budget, de se faire des amis, de participer à la vie citoyenne... On parle hygiène, argent, santé, alimentation et mixité. » Un souci de papiers ? Un conflit avec un employeur ? Un petit doute pour cuisiner équilibré ? Un gros coup de blues ? L'équipe socio-éducative accompagne le mouvement, montre l'exemple ou oriente vers la bonne personne.

Des activités sportives et culturelles variées rythment la vie du centre. Le programme de la semaine est affiché dans l'escalier : jeux musicaux, futsal, laser game, projet vidéo pour création d'une web série... Les résidents animent un atelier de réparation et de prêt gratuit de vélos. Des partenariats avec les Transmusicales et la Route du Rock font découvrir aux

locataires les coulisses techniques des festivals et les joies du bénévolat. Le trail intra-muros de Saint-Malo en nocturne ? « Les jeunes sont présents pour la recherche de partenaires, l'organisation technique, l'accueil des coureurs... » En 2017, le FJT est bien plus qu'un toit. C'est un tout au service de l'insertion sociale et de l'épanouissement individuel.

THIERRY FAUCHOUX
58 ANS, DIRECTEUR GÉNÉRAL
DE TY AL LEVENEZ

MARJORIE BRISARD
22 ANS, AGENTE
COMMERCIALE SNCF

La résidence habitat jeunes offre un tremplin sécurisant vers la vie active. La convivialité en prime. En stage puis en CDD, Marjorie Brisard y fait son nid pour voler de ses propres ailes.

Douze mètres carrés, ce n'est pas grand. Tout juste de quoi caser un petit lit dans l'angle, un four sur le bureau et un frigo sous la penderie. Bienvenue dans la chambre n° 318 du centre Patrick-Varangot, à Saint-Malo. Marjorie sourit : « Heureusement, je n'y passe pas ma vie ! » La jeune femme fréquente davantage

le self, la salle de sports et le bar. Avec son billard, ses fléchettes, son baby-foot, sa bibliothèque, ses jeux de société... Là où ça vit. Dans la « cuisinette » commune du 3^e étage, elle partage ses repas avec ses voisins de couloir. Aujourd'hui, Marjorie aime le contact. « Mais au début, je vivais enfermée dans ma chambre devant la télé. J'étais timide, carrément réservée. Je ne participais pas aux animations. » Désormais, Marjorie pratique le badminton et le basket le jeudi soir. Elle part en groupe visiter Dinard, Dinan et Cancale. L'été, elle se lie d'amitié avec les Européens qui séjournent à l'auberge de jeunesse d'à côté. « Je me sens bien. Je parle, je découvre, je m'ouvre... »

AUBERGE ESPAGNOLE
Il y a deux ans, Marjorie recherchait d'abord un toit pour se loger à pas cher, le temps d'un stage à la compagnie maritime Condor Ferries. D'abord sept semaines, puis encore dix semaines. Hors de question de faire la route tous les jours depuis Nozay, en Loire-Atlantique. Titulaire d'un BTS tourisme et d'une mention complémentaire « accueil dans les transports », la jeune fille a fini par décrocher

« L'an dernier, j'avais imaginé reprendre des études en licence pro, à Cholet. »

un CDD au guichet de la gare SNCF de Saint-Malo. « J'aurais pu prendre un studio. Mais j'aime l'ambiance de la résidence. Ce n'est pas évident de nouer des amitiés durables. Ça bouge pas mal. Mais je me sens entourée. La solitude, j'aime moyen... »

RÉSIDENCE SERVICES
Côté finances, le plan est correct. Sans plus. Marjorie paie 305 € de loyer mensuel. « C'est un peu cher pour 12 m². D'autant que je ne touche plus les APL. Mais je profite des services communs : la laverie, le wifi, la salle de muscu, les activités sportives... ». Le bar avec terrasse fait office de salon XXL. Grâce au self maison, Marjorie mange équilibré à petit prix (4,60 €). « Sinon, ce serait pâtes tous les jours ! » Autonome et diplômée, Marjorie mène sa barque. Mais en cas de doute, elle sait quelle porte pousser : « L'an dernier, j'avais imaginé reprendre des études en licence pro, à Cholet. Cécile, l'animatrice, m'avait aidée à établir un budget prévisionnel pour ne pas foncer tête baissée. Ça m'avait rassurée. Mes parents aussi. » Marjorie achèvera son CDD en septembre. Et après ? « Il y a bien un jour où je devrai partir... »

— Olivier Brovelli

À SAINT-MALO, la résidence Patrick-Varangot – ex FJT – accueille chaque année 300 jeunes âgés de 18 à 25 ans.